



Ruumide eksplikatsioon		
№	Ruumi nimetus	m²
101	Koda	7.5
102	Vestibüül	142.5
103	San-sõlm	3.0
104	Tuba-1	11.5
105	San-sõlm	3.0
106	Tuba-2	15.0
107	Tuba-3	15.8
108	San-sõlm	3.0
109	Inva-WC	5.5
110	Pers-WC	2.5
111	Massaažiruum	21.7
112	Öde	16.3
113	Protseduurituba	15.0
114	Puhkesaal	127.0
115	Tuba-4	14.4
116	San-sõlm	2.9
117	San-sõlm	3.0
118	Tuba-5	17.2
119	Tuba-6	17.1
120	San-sõlm	6.1
121	Koridor	61.5
122	Voodipatsientide pesemisruum	13.3
123	Koristaja inventari ruum	3.6
124	Inva-WC	5.5
125	Basseiniruum	66.2
126	Garderoob	10.0
127	Pesemisruum	8.5
128	Leiliruum	5.9
129	Nõudepesuruum	10.5
130	Sõugisaal	90.0
131	Lift	3.3
132	San-sõlm	3.0
133	Garderoob	4.3
134	Köök	45.0
135	Koda	5.0
136	Abiruum	10.0
137	Koorimisruum	6.3
138	Juurvilja ladu/ külmruum	4.5
139	Tehniline ruum	13.0
140	Trepikoda	17.3
KOKKU		836.70

- TINGIMÄRGID:
- Olemasolev sein
 - Projekteeritud sein - täisbet. õõnesplokk
 - Projekteeritud sein-väike plokk
 - Projekteeritud klasssein
 - Projekteeritud kinnihitlatav ava
 - Projekteeritud kipssein
 - Tuletõkkesektsiooni piirjoon EI 60

MARKUSED:

- JOONISE KOOSTAMISEL ON KASUTATUD OÜ GPP INVENTARISEERIMISJÕONISEID.
- 100 nr.052-2704-2020-V, 27.02.2020, 100 nm "Ohvetside maja inventariseerimine, Kivi tn 1, Klooga".
- EHTUSPROJEKT KÄSITLES VÄLISPIIRETE REKONSTRUEERIMIST NING ISEMÄÄRDE JA TEISE KÕRRUSE ÜMBEREHTAMIST.
- HOONE PROJEKTEERITUD SUHTELISE KÕRGIKEMÄÄRDEGA +0.00=+17.47 EH2000
- KÖÖK JÕONISTEL OLEVAD MÕÕDUUD ENNE EHTAMISE ALGUST TÄPSUSTADA JA KONTROLLIDA. VAJADUSEL TEHA KONTROLLMÕÕTUMISED ENNE HINNAPAKKUMISE TEGEMIST.
- "MÕÖT TÄPSUSTADA KÕHAPEAL.
- OLEMASOLEVAD VÄLISREPID LAMMUTATAKSE JA TEHAKE UUEDE BETOONREPID - KÄETUD 30mm PÕLETATUD PINNAGA GRANITPLAIDAGA. PÄIGALDATAKSE KÄSIPU.
- KÄLDEDE EHTATAKSE RAUDBETOONIST.
- OLEMASOLEVAD VÄLISKUJED JA AKNAAD ASENDATAKSE ENERGIATÕUSAMATE TOODEDEGA.
- ÜSTE HELIPÄRIVUS R_w=36dB.
- TULETÕKESSEKTSIOONID MÕÕDUSTATAKSE KORRUSTEST, LIFTISAHIST JA TREPIKODADEST.

PROJ. PÕRANDAKATTED

- LVT WINPRO5002 M Plus tamm French Vanilla, kalasaba, mahaliimiv 595 x 119x2,5mm = 295m²
- LVT WINPRO5002 M Plus tamm French Vanilla, plank, mahaliimiv 1227 x 187x2,5mm = 150m²
- Libiseemiskindel EPO-põrand = 86,0m
- Põrandaplaat - 115m² Cincä keramiline mosaik plaat R10 300x300x3,5mm (2,5 x 2,5cm)
- Põranda + seinaplaat - 35,0m² Cincä - keramiline mosaik plaat R10 350x350x3,5mm (2,5 x 2,5cm)
- Põrandaplaat - 160m² t=9mm, 600x600mm ENERGIEKER Medley White R10
- Granitplaat - 100m², t=30mm, 600x600mm põletatud pinnaga, nt Nero Asago.

- SEIN SS-01 (R_w=56dB)
- SISEKROHV, SISEVIMISTILUS VASTAVALT SA-osal
 - 190 mm -TÄISBET. ÕÕNEBETONPLOKK 190x390x1190mm 18MPa nt.Columbia
 - SISEKROHV, SISEVIMISTILUS VASTAVALT SA-osal

- SEIN SS-02 (R_w=47dB)
- SISEKROHV, SISEVIMISTILUS VASTAVALT SA-osal
 - 200 mm -VAIKE PLOKK
 - SISEKROHV, SISEVIMISTILUS VASTAVALT SA-osal

- SEIN SS-03 (R_w=44dB)
- SISEKROHV, SISEVIMISTILUS VASTAVALT SA-osal
 - 150 mm -VAIKE PLOKK
 - SISEKROHV, SISEVIMISTILUS VASTAVALT SA-osal

- SEIN SS-04 (R_w=55dB, EI60, t=145mm)
- PAHTELUUS, SISEVIMISTILUS VASTAVALT SISEARH. OSALE
 - 25 mm -2x KIPSPLAAT GIA
 - 95 mm -TERASKARKASS 95mm, s.600mm/vahel helisulatisoon - mineraalvill 95mm nt."Isover" KL AKU
 - 25 mm -2x KIPSPLAAT GIA
 - PAHTELUUS, SISEVIMISTILUS VASTAVALT SISEARH. OSALE

- SEIN SS-05 (R_w=52dB, EI60, t=116mm)
- PAHTELUUS, SISEVIMISTILUS VASTAVALT SISEARH. OSALE
 - 25 mm -2x KIPSPLAAT GIA
 - 66 mm -TERASKARKASS 66mm, s.600mm/vahel helisulatisoon - mineraalvill 66mm nt."Isover" KL AKU
 - 25 mm -2x KIPSPLAAT GIA
 - PAHTELUUS, SISEVIMISTILUS VASTAVALT SISEARH. OSALE

Tellija	Töö nimetus
AS Tselset	Kivi tn 1 klubihoone laiendamine ja rekonstrueerimine hooldekoduks
Tellija esindaja: Viktor Gaidus tel. (+372) 564 3153	objekti asukoht: Kivi tn 1 Klooga alevik
Projekteerija AR-osa	Joonise nimetus ja number
OSAÜHING ARHITEKTIBÜROO ORUB	AR-5-04 1.korruse ehitusplaan
Registrikood 11087369 MTR EEP000220	Faili nimi: 2023_PP_AR-5-04_v01_1K-ehitusplaan
Telefon: +372 50 92121 e-mail: info@orub.ee www.orub.ee	Töö nr. Staadium Projekti osa Mõõtkava Versioon/Kuupäev
Arhitekt: Viljar Orub, volitatud arhitekt tase 7 nr. 179767	20023 PP AR 1:100 v01_2024-03-01
/allkirjastatud digitaalselt/	